

ÖCKERÖ BOSTADS AB

PROTOKOLL

Sammanträdet art	Extra Styrelsemöte	
Tid	2010-03-17	
Plats	ÖBO: s kontor	
Beslutande	Dag Göransson Stefan Granstav Kenth Pettersson Morgan Simonsson Lena Berglund	DG SG KP MS LB
Övriga deltagande	Tomas Karlström, VD	TK
Frånvarande	Gunnar Alexandersson Johan Utbult	GA JB

Ärende

1. Val av justerare
2. Öckerö centrum
3. Övriga frågor

§ 1 Mötets öppnande

Ordförande KP hälsade alla välkomna.

§ 1.2 Val av justerare

Beslut:

LB valdes till justerare.

§ 2 Öckerö Centrum

TK rapporterade att ett förslag till köpeavtal nu finns framme. Värderingen har genomförts och det pris som redovisades ansågs av samhällsbyggnadsförvaltningen vara alldeles för lågt. Efter förhandlingar har priset justerats uppåt och är idag 4 100 000 kr.

Utöver marklösen tillkommer en kostnad på ca 1 milj. kr för att iordningställa befintlig parkering till kundparkering. Den del av tomten som omfattas av byggrätt görs också i ordning för parkering. På denna del kommer det att hyras ut platser till anställda hos våra hyresgäster ca 50 platser. Arbetet med ett planprogram för Öckerö centrum pågår och beräknas vara klart för presentation i slutet på mars. Efter planprogrammet antagits kan detaljplanen tas fram.

Beslut:

Styrelsen beslutade ge VD behörighet att teckna köpeavtal med Öckerö kommun samt att så snart som möjligt påbörja upprustningen.



ÖCKERÖ BOSTADS AB

§ 3 Övriga frågor

§ 3.a Breviks Ängar

TK rapporterade att försäljningen av lägenheter håller på. Hittills har 20 st lägenheter sålts. Fördelning av 20 st hyresrätter pågår


§ 4 Mötets avslutande

Ordförande tackade styrelsens ledamöter samt avslutade sammanträdet.


NÄSTA MÖTE: 2010-04-20 kl. 15.00 plats: Öckerö Bostads AB: s kontor

ÖBO-dagen är den **16 april**.

Vid protokollet, dag som ovan




Tomas Karlström



Kenth Pettersson ordf.

Justeras



Lena Berglund